Каждый день в мире совершается огромное количество сделок с недвижимостью – кто-то продает, кто-то покупает, арендует, дарит и т.д. Когда человек решает совершить какую-либо сделку с недвижимостью в Самаре, у него есть два выбора: либо самому заняться этим вопросом, либо доверить решение вопроса профессионалам **юристу в Самаре**

Однако, человеку, не имеющему никаких юридических знаний в области совершения сделок, будет трудно самостоятельно заключить сделку по недвижимости в Самаре. Более того, возможны нежелательные последствия, которые невозможно сразу разглядеть невооруженным взглядом. Незнание законов приводит к тому, что человек может подписать документ сомнительного содержания, что бывает в наше время очень часто.

Поэтому самым важным моментом при заключении сделки с недвижимостью в Самаре является юридическая чистота сделки. Это когда недвижимость проверяется на предмет принадлежности другим владельцам, на предмет залога, например в каком-либо банке, на предмет судебной тяжбы в отношении недвижимости или осуществления какой-либо другой сделки, о которой собственник недвижимости не сообщил. Именно здесь кроются так называемые подводные камни, об которые может споткнуться человек, заключая подобную сделку с недвижимостью самостоятельно.

Лучшим вариантом при заключении сделки с недвижимостью в Самаре является обращение к профессионалам, которые не только проверят юридическую чистоту сделки, но и осуществят полное сопровождение сделки, включая сбор всех необходимых документов, заключение сделки, оформление и регистрацию права собственности.

На подготовительном этапе наш юрист по недвижимости в Самаре не только поможет выбрать оптимальный для вас вариант, но и соберет всю информацию по предмету сделки и проведет полную проверку на предмет ее юридической чистоты. Будут проверены все правоустанавливающие документы, обременения и законность совершения сделки купли-продажи или дарения. Включая ипотечную сделку.

Далее будет собран и подготовлен полный пакет документов, необходимых для совершения сделки. Наш юрист по недвижимости в Самаре возьмет на себя составление договора по сделке, при этом будут учтены все ваши пожелания и требования, а так же пожелания другой стороны. В случае возникновения споров юрист поможет в его разрешении, предложив приемлемый для обеих сторон вариант.

Следующий этап после заключения сделки купли-продажи – это ее регистрация и оформление права собственности в соответствующих органах. Для этого также необходимо сформировать пакет документов, что требует определенных знаний в этой области. Квалифицированный специалист и эту работу возьмет на себя, включая получение свидетельства о государственной регистрации права собственности.

На каком бы из вышеперечисленных этапов вы не находились, наш **юрист в Самаре** готов подключиться в любой момент, и оказать помощь на любой стадии.

Мы предлагаем широкий спектр услуг по сопровождению любых сделок с любой недвижимостью, от простой юридической консультации специалиста до решения сложных споров.

Мы решим ваши вопросы на любом этапе совершения сделки с недвижимостью, или же окажем полное сопровождение сделки "под ключ" по вашему желанию.

Будьте бдительны и удачных вам сделок! - ***Директор агентства недвижимости "АНКОР" -Чаркин Егор Владимирович***