

Как часто мы задаёмся вопросом: Что же лучше приобрести, квартиру в Самаре или частный дом?

В чём плюсы и минусы каждого приобретённого объекта?

Давайте рассмотрим варианты каждого. Итак, начнём, пожалуй, с частного [дома в Самаре](#)

Первый его плюс это отсутствие соседей за стенкой. А это значит, что ни вы не будете мешать и раздражать соседей громкими звуками, ни Вам. Ведь это так замечательно просыпаться не под звуки перфоратора или игры на скрипке, и засыпать в полной тишине, а не под крики ссорящихся соседей. А, возможно и наоборот, может вам захочется устроить у себя дома вечеринку до утра, и возражать некому, всё просто чудесно.

Во-вторых, подальше от городского шума, пыли. В общем свежий воздух и этим всё сказано.

А так же участок у домика. На котором можно не только работать, но и так же отдыхать летом (устраивая различные пикники). Да и детишкам раздолье, ведь можно для них построить личную песочницу, качели.

А так же, во дворе можно построить (если такого не имеется) гараж для машины, это тоже большой плюс для тех, у кого есть машина.

А ещё можно так же включить сюда и комфорт при отключении воды в летний период в квартирах. Вам её не отключат. Да и батареи вы можете включить и выключить в удобное для вас время.

А так же ещё и планировка, в доме вы её можете увеличить достроив второй этаж, либо же, всего лишь увеличить площадь комнаты, разбив стену.

А так же вы можете держать большую собаку, которую в квартире держать гораздо сложнее.

А теперь перейдём к минусам частного жилья в Самаре.

Пожалуй, самый большой минус это то, что до ближайшего магазина, аптеки, школы или детского сада, путь может быть не близкий.

Так же ухаживать за участком возле дома (подметать опавшие листья, разгребать снег и т. д.) придётся именно вам.

Ну и конечно же, тем кто любит развлекаться по клубам, тут может быть немного

скучно и одиноко.

А теперь перейдём к, так сказать, квартирному вопросу.

Начнём с плюсов. Первый плюс это близлежащие к дому садики, школы, магазины, поликлиники.

А так же за чистотой и порядком во дворе следит служба ЖКХ, вам уже не придётся разгребать снег, что бы свободно выйти из подъезда.

Так же дело обстоит и с поломками в квартире, такими как сантехника, проводка. Всё это вам смогут починить люди специально обученные этому. В частном доме это всё Вам придётся устранять самой, либо дорого платить за вызов специалиста на дом.

Ну и конечно же, находясь в городе(в квартире) в Вашем распоряжении ночные клубы, боулинги, парки, в которых вы можете отдохнуть и развлечься. Это большой плюс для тех, кто не любит скуку и однообразие.

Так же [квартиру в Самаре](#) легче продать, в случае чего, это тоже не маловажный вопрос.

Теперь перейдём к минусам. Это конечно же присутствие соседей, с которыми Вы ,возможно не найдёте «общий язык». Постоянные шум и музыка допоздна будет раздражать как Ваших соседей, так и Вас.

А так же частые приходы соседей «за солью» тоже могут надоедать и докучать. Да и домашних животных тут труднее держать, чем в частном доме.

Вот, пожалуй, и всё, что я могу сказать. Так что же лучше купить: дом или квартиру? Выбирать и решать, где Вам будет комфортней, только Вам.

Директор ООО ["ФПРК"- PARTNER](#) -Чаркин Егор Владимирович