

## Выкуп земельного участка (земли) в Самаре

У нас в жизни каждого человека могут сложиться обстоятельства, когда срочно требуется крупная денежная сумма. Если вы владеете землёй, самым оптимальным выходом может стать продажа участка. Бывает, этот процесс на долго затягивается, а деньги нужны срочно. Именно для таких случаев предусмотрена услуга выкупа земельного участка. Это наиболее простой способ выручить за недвижимость нужную сумму, не теряя времени на поиски подходящего покупателя. Компания, осуществляющая выкуп земли, получает свой процент, а вы избавляете себя от волнений и томительного ожидания.

### Как быстро продать земельный участок?

Сегодня рынок недвижимости в Самаре насыщен предложениями как никогда. Чтобы в короткие сроки продать земельный участок в Самаре, он должен иметь явные конкурентные преимущества перед другими вариантами. Это может быть удачное расположение либо крайне низкая цена. Большинство владельцев, напротив, стремится продать свою землю подороже. Но когда объявление «висит» долгие месяцы, а покупателей всё нет, снижение цены неизбежно. Так не лучше ли сразу умерить аппетиты и продать землю дешевле, но быстрее? Тем более в нынешней ситуации, когда реальные доходы населения снижаются и участки вряд ли будут дорожать.

Наша компания осуществляет быстрый выкуп любых объектов недвижимости: земля в Самаре и Самарской области, дачи, дома, коттеджи, квартиры и нежилые помещения. Если денежный вопрос стоит остро, вы сможете получить аванс уже в день обращения. Сотни клиентов, которые заказывали срочный выкуп земельного участка в нашем агентстве недвижимости в Самаре, остались довольны результатами. Мы оцениваем объективно и предлагаем честную цену!

### Срочный выкуп земли — это выгодно и удобно

- Бесплатная экспертная оценка. Специалисты-оценщики оперативно выезжают на место. По требованию клиента возможно предоставление подробного отчёта в

соответствии с федеральными стандартами.

- Мы рассматриваем покупку земель различного назначения. Выкупим участок земли, расположенный в любой точке города Самары и Самарской области.
- Вы получите полный расчёт в день совершения сделки. Способ передачи денежных средств предварительно согласовывается с клиентом.
- Мы осуществляем выкуп земельных участков на выгодных условиях. Готовы платить от 40 до 90 % рыночной стоимости. Процент дисконта зависит от ликвидности реализуемого объекта. Все расчёты, влияющие на ценообразование, предоставляются продавцу земли с обоснованием.
- Выкуп участков действительно производится срочно, и это не просто слова. В данном случае агентство недвижимости в Самаре выступает не посредником, а непосредственным покупателем. Если с вашей стороны не будет проблем с документами, весь процесс займёт не более нескольких дней.
- Полное юридическое сопровождение сделки. Мы берём на себя всю «бумажную волокиту». От вас потребуется только поставить свою подпись и получить деньги.

### **3 причины обратиться в агентство «АНКОР»**

1. У нас большая клиентская база, в которой есть немало желающих приобрести землю в столичном регионе. Если на вашу недвижимость будет сразу найден покупатель, мы снизим размер дисконта.
2. Мы занимаемся выкупом земельных участков уже не один год и наработали большой опыт в этой сфере. Есть проблемы с недвижимостью? Позвоните и расскажите об этом, наверняка у нас найдётся решение.
3. Наша деятельность полностью прозрачна. Никаких сюрпризов и дополнительных комиссий! Мы дорожим своей деловой репутацией и нацелены на взаимовыгодное сотрудничество.

Получите консультацию юриста по вопросам срочного выкупа Вашей недвижимости