

Современные тенденции рынка давно превратили невидимость в неплохой инструмент инвестирования. Участвуя в сделках с недвижимостью в Самаре, можно не только сохранить от инфляции свои денежные средства, но и приумножить их.

На сегодняшний день это был и остается один из надежнейших типов вложений. Риски, конечно же, существуют, и они связаны как со сделками вторичного рынка Самары недвижимости, так и с новостройками. Несоблюдение проверки юридической чистоты может являться причиной признания сделки недействительной.

Частым риском при покупке новостроек в Самаре является участие в долевом строительстве на начальном этапе строительства, когда существует вероятность не вступления в права собственности в силу объективных причин или недобросовестности застройщика. Перечисленных рисков можно избежать, получив [юридическую консультацию в Самаре](#) и воспользовавшись услугами агентства недвижимости.

Недвижимость крупных городов и столицы имеет большую инвестиционную привлекательность, поскольку такая собственность будет себя чувствовать наиболее уверенно по отношению к рынку из-за постоянного повышенного спроса на нее. Агентство недвижимости АНКОР поможет не только получить консультацию по сделкам с недвижимостью, подготовить документы к сделке и осуществить юридическую проверку объекта, подобрать квартиру согласно заявленным требованиям клиента.

В современных условиях существует множество банковских ипотечных программ, которые помогут осуществить задуманную сделку. Банки тесно работают как с застройщиками, так и с агентствами недвижимости. Существуют программы кредитования, касающиеся как рынка вторичного жилья, так и новостроек. Конечно, ипотека в нашей стране пока еще доступна не каждому, но развитие данного вида банковского кредитования налицо и положительные тенденции в данном направлении видны невооруженным взглядом.

Хочется верить, что произойдет сближение стандартов российских ипотечных программ с общеевропейскими банковскими стандартами. Это, несомненно, пойдет на пользу развитию рынка недвижимости в нашей стране, приведет в соответствие строящиеся объекты к европейским жилищным стандартам и сделает более доступным покупку жилья населением.

***Будьте бдительны и удачных вам сделок!***