

Казалось бы, [продать квартиру в Самаре](#), нет ни чего проще, намного сложнее купить. Но приходит момент, когда нужно найти покупателя, а владелец не знает с какой стороны подойти к этому вопросу. Не хочется продешевить, нет времени ждать пока покупатель найдется, тем более не хватает его на то что бы собрать все необходимые бумаги. Конечно, можно обратиться в агентство недвижимости, но как не хочется платить, кому-то за работу которую можно сделать самому. Так думают, многие продавцы и, потратив кучу времени все равно обращаются в наше [агентство недвижимости](#), где опытные риэлторы решают все эти вопросы быстро и без дополнительных затрат.

Работа наших профессиональных риэлторов заключается не только в проведении сделки. Очень важно правильно оценить стоимость жилья, а самостоятельно это сделать сложно, ведь для каждого человека его собственность самая лучшая. Если на недвижимость цены будут сильно завышены покупателя искать придется очень долго, когда наоборот занижены ситуация не лучше, многие не рискнут покупать такую квартиру так как посчитают продавца мошенником, а продав жилье можно продешевить.

Проводя оценку наш риэлтор выполняет очень трудоемкую работу, сравнивая квартиру с другими вариантами предложенными в районе где она расположена. Только изучив все предложения, можно определить насколько жилье будет интересно покупателям, какие в нем плюсы и минусы. Возможно, аналогичной квартиры в данном микрорайоне больше не продается и можно ставить довольно большую цену на свой объект, а если таких много, то наоборот стоит немного снизить.

Еще одна задача нашего риэлтора найти покупателя, для этого нужна реклама. У нас в агентстве недвижимости отработаны схемы, позволяющие быстро разрекламировать недвижимость, выставленную на продажу. Информация распространяется между другими агентствами, вносится в их базы, даются объявления в газеты и журналы, размещаются они также и на досках объявлений. Весь этот процесс направлен на то, что бы захватить как больше аудитории, тем самым привлекая внимание потенциальных покупателей. Очень важно правильно составить текст рекламы, что бы заинтересовать покупателя и наши квалифицированные риэлторы знают, как это сделать.

Очень важными являются и дальнейшие действия нашим сотрудником агентства недвижимости. Сбор всех необходимых документов, страхование титула собственника, экспертиза документов на соответствие Законодательству РФ, требует знания права и некоторых юридических тонкостей, которые зачастую продавец не имеет. Без помощи риэлтора очень сложно во всем этом разобраться и остается риск потерять и квартиру и деньги. Наше агентства недвижимости предоставляют своим клиентам правовую поддержку на всех этапах сделки и даже после ее проведения.

Услуги риэлтора позволяют, не рискуя и не снижая на недвижимость цены быстро продать жилье. Все что для этого нужно просто позвонить нам, или [добавить объявление](#) с пометкой "помощь в продаже" наше агентство недвижимости с хорошей репутацией, [профессиональной юридической службой](#), и с штатом квалифицированных риэлторов.

Директор ООО ["ФПРК"- PARTNER](#) -Чаркин Егор Владимирович