Юридические услуги в Самаре: оформление наследства "под ключ"

По нашему мнению львиная доля всех судебных разбирательств приходится на наследственные споры. И это неудивительно, ведь подавляющее большинство наших сограждан довольно слабо ориентируются в действующем в стране законодательстве. По этой причине между наследниками очень часто возникают разногласия, порой перерастающие в самую настоящую войну. Но подобных инцидентов можно достаточно легко избежать, если изучить хотя бы основы наследственного права.

Что такое наследство?

Согласно закону, наследством считается движимое и недвижимое имущество, принадлежавшее покойному гражданину при его жизни. Квартира, дача, транспортное средство, земельный участок, предметы домашнего обихода, ценные бумаги, деньги (как наличные, так и находящиеся на банковских счетах) — все это может быть включено в состав наследства.

Однако имеется также и обширный перечень того, что по наследству не передается ни при каких обстоятельствах. Данное ограничение наложено на различные права и обязанности гражданина, такие как алиментные обязательства, право пользования какими-либо льготами и право получать различные пособия от государства. Есть также и имущество, которое можно наследовать только с соблюдением определенных условий. В частности, это касается государственных наград. Их можно передавать только близким родственникам — детям, родителям либо супругу.

Кто может претендовать на наследство

Существует только два способа передачи наследуемого имущества — по завещанию и по закону. Если покойный гражданин составил завещание, то претендовать на имущество усопшего имеют право все лица, которые указаны в этом документе, а также родственники, которым положена обязательная доля в наследстве (нетрудоспособные родители, несовершеннолетние дети, нетрудоспособные иждивенцы и нетрудоспособный супруг почившего лица).

Если же гражданин не потрудился оставить после себя завещание, то тогда в силу вступает правило распределения имущества в порядке очередности между родственниками покойного. Приоритетное право на получение всех материальных ценностей усопшего гражданина отдается сначала самым близким его родственникам (детям, родителям и супругу — это первая очередь наследников). Но если никого из них у покойного нет, то тогда право получить его имущество переходит к более дальним родственникам, составляющим вторую очередь наследников (родным братьям, сестрам, бабушкам и дедушкам). В третью очередь входят дяди и тети. Всего очередей восемь (в порядке убывания дальности степени родства), но, как правило, у большинства людей есть кто-либо из близких, входящих в одну из первых трех очередей, поэтому до остальных имущество доходит крайне редко.

Как получить наследство?

Для того чтобы официально узаконить свое владение имуществом наследодателя, его следует оформить. Оформить наследство можно через нотариальную контору. Обязательно следует учесть, что явиться к нотариусу для открытия наследственного дела необходимо не позднее, чем в шестимесячный срок с момента официальной даты смерти гражданина, чье имущество подлежит отчуждению. Если не уложиться в этот срок, то всю процедуру придется выполнять через суд.

Открытие наследственного дела и оформление наследственных прав происходит только по предоставлении претендентом следующих документов:

- завещание (если таковое имеется в наличии);
- личный паспорт получателя наследства;
- документ, свидетельствующий о родственной связи претендента на наследство и непосредственно самого наследодателя (нужен только в случаях, если нет завещания либо если имущество отчуждается по завещанию, но желающий его получить человек входит в число родственников покойного, которым положена обязательная доля в

наследстве);
- справку с паспортного стола по месту последнего официального места жительства усопшего;
- свидетельство о смерти гражданина, на чье имущество претендует явившийся к нотариусу человек.